

Số: 258/TB-CCTHADS

Chương Mỹ, ngày 17 tháng 11 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 16/2016/KDTM ngày 15 tháng 08 năm 2016 của Tòa án nhân dân huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 589/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 05 năm 2018 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 52/QĐ-CC'THADS ngày 04/01/2019 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ;

Căn cứ Biên bản giải quyết thi hành án ngày 30/6/2021 giữa Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ và Ngân hàng TMCP Xuất Nhập khẩu Việt Nam.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, T.P Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

1. **Tên, địa chỉ của tổ chức có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, T.P Hà Nội; địa chỉ: 120 khu Bình Sơn, thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, Hà Nội;

2. **Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:**

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với quyền sử dụng đất ở tại thửa đất số 297, tờ bản đồ số 10, diện tích 395 m² tại thôn Xuân Sen, xã Thủy Xuân Tiên, huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội đã được cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AP 440296, vào sổ cấp giấy chứng nhận số 03550 do UBND huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội cấp ngày 10/12/2009 cho ông Nguyễn Huy Nghĩa bà Nguyễn Thanh Tâm;

Giá bán: 355.984.610 đồng (Ba trăm năm mươi lăm triệu, chín trăm tám mươi bốn ngàn, sáu trăm mười đồng).

3. **Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:**

+ Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho hoạt động đấu giá (diện tích văn phòng, trang thiết bị làm việc)

+ Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

+ Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;

+ Thù lao, dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

+ Có tên trong danh sách các Tổ chức đấu giá tài sản do Sở Tư pháp quản lý và đang được phép hoạt động;

+ Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá,

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá;

- Thời hạn: 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo công khai trên trang thông tin điện tử Cục thi hành án dân sự TP Hà Nội và trang thông tin chuyên ngành về bán đấu giá;

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức bán đấu giá: Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội (Địa chỉ: Số 120 khu Bình Sơn, thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội).

Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Cổng thông tin điện tử của Tổng Cục THADS;
- Cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Lan